

## HYRESKONTRAKT Matverkstan

Gotland Grönt Centrum, Lövsta, Roma

**Hyresperiod/hyresdatum:** .....

Hyra totalt, 600 kr+ moms/ dag. Lokalen uthyres att användas som produktionslokal för livsmedel. Vatten, el, VA samt sophämtning i mindre omfattning ingår. Hyresgäst ansvarar själv för skyddskläder mm. Nyckel till lokalen erhålles efter överenskommelse med ansvarig på Gotland Grönt Centrum.

**Hyresgästen**

Namn: .....

Firma: .....

Org. Nr: .....

Faktureringsadress: .....

.....

Telefon: .....

e-post .....

**Hyresgästen förbinder sig att:**

- Kontakta Miljö- och hälsokontoret för erforderlig anmälan/tillstånd.
- Följa egenkontrollprogram för Matverkstan med de hygienregler (arbetskläder, rengöring mm), kontroller och dokumentationer som beskrivs där samt fylla i nödvändig dokumentation rörande den egna produktionen. (Vid ev flygande inspektion av Miljö- och hälsa).
- Följa Livsmedelslagstiftningens krav för produkter som ska säljas i butik gällande kvalitets-, säkerhets- och hygienkrav. Alla produkter som produceras i Matverkstan och som ska säljas i butik måste också ha en enligt lagstiftningen korrekt märkning.
- upp med personal som hjälper till vid injusteringar och uppstart –detta måste bokas vid lokalbokningen.
- Ansvara för förvaring av både råvaror och färdiga produkter. (Begränsade förvaringsutrymmen finns).
- Kontrollera i förväg vilken utrustning som finns tillgänglig och komma överens med Gotland Grönt Centrum vilka maskiner/utrustning som behövs.
- Ändra bokningen till Gotland Grönt Centrum omgående om någon ändring beträffande tid eller omfattning sker.
- Meddela hyresvärden om något går sönder, fattas eller behöver bytas ut.

Förpacknings- och övrigt förbrukningsmaterial debiteras i förekommande fall separat.

Gotland Grönt Centrum AB avsäger sig allt ansvar för produkterna som produceras i Matverkstan, hyresgästen har det fulla ansvaret. Hyresrätten får ej upplåtas i andra hand. Fakturering sker efter varje enskilt tillfälle om ej annat överenskommit. Om lokalerna/maskinerna är otillräckligt rengjorda debiteras rengöringskostnad som lägast med 500 kr+moms.

Datum: .....

.....  
Underskrift hyresgäst

.....  
Gotland Grönt Centrum AB